



Entspannt modernisieren.



**Jetzt modernisieren und
wohlfühlen! Ganz entspannt.**

Zum Festpreis. Zum Fixtermin.
In bester Qualität.

Jetzt modernisieren und wohlfühlen – ganz entspannt.

Sie wünschen sich mehr Komfort in den eigenen vier Wänden? Dann lehnen Sie sich zurück, und lassen Sie sich durch uns bei der Durchführung Ihrer Modernisierungsarbeiten optimal beraten. Sie möchten ein spritziges Bad, eine gesellige Küche, einen gemütlichen Wintergarten, einen schönen Blick ins Grüne oder sogar einen Komplettumbau? Dann sind Sie bei uns garantiert in besten Händen.

Als Ihr zentraler Ansprechpartner sind wir Bindeglied für ein umfassendes Netzwerk von kompetenten Handwerkern. So kooperieren wir beispielsweise mit Meisterbetrieben für Gas- und Wasserinstallationen, Maler- und Maurerarbeiten oder Elektro etc.

Entspannen Sie sich, während wir für Sie renovieren: zum Festpreis, zum Fixtermin und in ausgezeichneter Qualität. Nehmen Sie uns beim Wort!



Foto: Rainer Schüle, design by raum.4

Alles aus einer Hand – mit Qualitäts- und Preisgarantie!

Nach festgelegten Qualitätskriterien ausgebildet und qualifiziert, koordinieren wir für Sie die zeitlich, qualitativ und preislich optimale Verwirklichung Ihrer Modernisierungsträume.

Ihre acht Vorteile auf einen Blick:

- ✓ **Nur ein Ansprechpartner.**
- ✓ **Zum Festpreis.**
- ✓ **Zum Fixtermin.**
- ✓ **In bester Qualität.**
- ✓ **Auf Wunsch mit Finanzierung.**
- ✓ **Individuell nach Ihren Wünschen.**
- ✓ **Preiswert durch Komplettservice.**
- ✓ **Alles aus einer Hand!**



Steigern Sie Ihre Lebensqualität!



Sorgenfrei modernisieren.

Eine Modernisierung ist mit vielen Überlegungen und Sorgen verbunden. Dass Sie bei uns in den besten Händen sind, verdeutlichen nicht nur unser Motto „Zum Festpreis, zum Fixtermin und in bester Qualität“, sondern auch die folgenden Fragen und Antworten:

Wie finde ich die richtigen Handwerker?

Als „Entspannt modernisieren.“ Betrieb verfügen wir über ein erfolgreiches Netzwerk mit anderen Gewerken. Sie greifen also auf ein erfahrenes Team zurück und müssen nicht für jedes einzelne Gewerk einen geeigneten Handwerker suchen.

Wie koordiniere ich die verschiedenen Gewerke?

Das aufwendige Koordinieren der verschiedenen Gewerke entfällt dank „Entspannt modernisieren.“. Als zentraler Ansprechpartner übernehmen wir für Sie die Terminabsprachen mit unseren Netzwerkpartnern und entwickeln einen optimalen Ablaufplan – alles aus einer Hand.

Wie wird das spätere Ergebnis aussehen?

Als Tischler / Schreiner sind wir es gewohnt, dreidimensional zu planen und zu arbeiten. Vielfach können wir Ihnen noch vor dem ersten Arbeitsschritt eine am PC erstellte Voransicht präsentieren. Gerne beraten wir Sie auch bei der Material- und Farbauswahl. So können wir Ihre Änderungswünsche rechtzeitig berücksichtigen und Sie vermeiden Fehlentscheidungen.

Ist mein Tischler / Schreiner qualifiziert genug?

Als Fachbetrieb wurden wir speziell für Gewerke übergreifende Modernisierungsmaßnahmen geschult. Das erkennen Sie an unserem Qualifikationsnachweis. Zudem nehmen wir an jährlichen Weiterbildungen teil.

Das garantiert Ihnen eine hohe Qualität und Sachkenntnis.

Wie vermeide ich den ganzen Schmutz?

Schmutz lässt sich nicht ganz vermeiden. Aufgrund der optimalen zeitlichen Koordination erfolgt der Umbau jedoch in kürzester Zeit und zum Fixtermin. So entfällt ein mehrfaches Reinigen. Durch die Vorfertigung in der Werkstatt und geeignete Maßnahmen vor Ort reduzieren wir den Schmutz auf ein Minimum.

Wie gehe ich mit Finanzierungslücken um?

Die Finanzierung eines Autos ist heute unkompliziert und selbstverständlich. Genau so einfach lässt sich auch Ihre Modernisierung finanzieren. Gemeinsam mit der Signal Iduna unterbreiten wir Ihnen auf Wunsch ein günstiges Angebot. Darüber hinaus können Sie auch auf staatliche Förderprogramme und Steuervorteile zurückgreifen. In jedem Fall profitieren Sie aber von einem gestiegenen Wohnkomfort und der dauerhaften Wertsteigerung Ihrer Immobilie.



Fotos: Markus Mitterer, Kitzbühel

Es gibt vielfältige Gründe für eine Modernisierung!

Fragt man Modernisierer nach Ihren Gründen, so rangiert auf Platz eins der Wunsch nach Komfortsteigerung. Auf dem zweiten Platz folgt der Wunsch, die über die Jahre entstandenen Schäden zu beseitigen, gefolgt von einem gestiegenen Platzbedarf.

Weitere Ideen für eine Modernisierung sind:

- Altersgerechtes Umbauen
- Barrierefreies Wohnen
- Allgemeine Erhöhung des Wohnkomforts
- Intelligentes Ausnutzen von Stauräumen
- Wunsch nach neuen, individuellen Möbeln
- Gestaltung eines Wohlfühl-Bades
- Einbau von neuen, sicheren Fenstern / Türen
- Erneuerung der Treppen
- Ausbau des bislang ungenutzten Dachgeschosses
- An- oder Ausbau von Balkonen / Loggien
- Einsparung von Heizkosten
- Umbau der Veranda zum Wintergarten
- Wertsteigerung der Immobilie
- Nutzung staatlicher Förderungsmaßnahmen

Wie ist der Ablauf einer Modernisierungsmaßnahme?

Zunächst nehmen wir uns viel Zeit, um Ihre Wünsche und Ideen aufzunehmen. In der anschließenden Entwurfsphase fertigen wir einen Grundriss an und erstellen Pläne und Ansichtsskizzen. Gerne beraten wir Sie auch bei der Auswahl der Materialien und Farben und erstellen Ihnen dann ein Angebot. Dabei berücksichtigen wir auch die Leistungen der anderen Gewerke, wie z. B. die des Malers oder Elektrikers.

Anschließend besprechen wir mit Ihnen den Lösungsvorschlag, zeigen Ihnen mögliche Alternativen auf und unterbreiten Ihnen auf Wunsch ein modifiziertes Angebot.

Nach der Auftragserteilung können Sie entspannen. Wir übernehmen die Koordination mit allen beteiligten Gewerken und kümmern uns um die Ausführung.

Nach Abschluss der Arbeiten nehmen wir gemeinsam mit Ihnen die Leistungen genau in Augenschein. Erst wenn alles zu Ihrer Zufriedenheit umgesetzt wurde, ist das Projekt abgeschlossen.



Weitere Informationen im Internet:

Sie möchten sich noch genauer informieren?

Unsere Webseite bietet Ihnen noch einmal detaillierte Informationen rund um unsere Modernisierungsoffensive. Weitere interessante Themen wie Linksammlungen zu den Finanzierungsangeboten, Webseiten rund um das Thema Modernisieren sowie der ZOOM® Scenio - eine Visualisierungssoftware, mit der Sie selber Räume gestalten können - runden das Angebot ab. Schauen Sie doch mal vorbei!



www.entspannt-modernisieren.de

Mit uns „Entspannt modernisieren.“:

Eine gemeinsame Initiative von:

